

靖宇县畜牧兽医管理总站文件

靖牧字〔2025〕60号

关于靖宇县肉牛屠宰加工厂一期建设项目 推进进展情况的说明

县财政局：

靖宇县肉牛屠宰加工厂一期建设项目作为推动区域肉牛产业规模化发展、完善产业链条的关键工程，自启动以来始终受到各方高度关注。该项目当前处于收尾阶段，尚未投入使用。现将情况详细说明如下：

一、项目建设推进概况

靖宇县肉牛屠宰加工厂一期建设项目总投资4431万元，其中使用衔接资金3131万元，运营方吉林润九州健康管理有限公司投资1300万元，建设地点位于长白山靖宇食品医药产业园区内。该项目设计年屠宰加工肉牛11000头，占地

24547.77 m²,总建筑面积 6744.28 m²,建设屠宰加工车间 1 栋,建筑面积 5554.74 m²;设备用房 1 座,建筑面积 926.47 m²;污水处理站 1 座,建筑面积 228.78 m²;门卫室 33.99 m²。另建一座容积 720m³的消防水池。截止目前。项目屠宰加工车间、设备用房、污水处理站、门卫室、消防水池等主体工程于 2024 年 10 月份完工,消防设备工程于 2025 年 6 月份完工,现项目已经增加人员加快施工进度,抓紧进行电力开关调试。

二、未按期完工的原因

一是施工期预判不准确。该项目 2023 年 9 月 27 日开标,10 月 10 日与北方一建建设集团有限公司签订施工合同,10 月 23 日颁发施工许可证,施工方进场施工,计划于 2024 年 10 月 12 日竣工。由于开工较晚,项目打完地基就因冬季降温停工。2024 年 4 月中旬复工,至 10 月份完成主体工程。

二是参建单位协同效率低。设计单位对设备安装预留孔洞的尺寸标注存在偏差,施工单位未及时与设计单位沟通确认,导致已砌筑的车间墙体需局部拆除重砌,延缓了施工进度。

三是屠宰加工设备供应延迟。该项目屠宰加工设备由运营方购买安装,由于物流运输受东北地区冬季降雪影响,将设备交货时间从原定的 2024 年 11 月 20 日推迟至 2024 年 12 月 20 日,导致设备安装工序延后 30 天,后续安装、配套工

程也随之滞后。

四是施工人员与设备配置不足。施工单位原定投入 5 支施工班组，但实际只配备了 2 支班组，导致项目现场人力、设备不足，关键工序进度放缓，严重影响工期进度。

五是消防工程改建导致工期延缓。原计划消防工程由运营方按照运营设备所需要的消防工序进行投资及施工，但由于运营方投入资金超出原计划总投资，如继续投资势必影响企业后期运营资金链衔接问题，向我单位提出增加衔接资金投入申请。为保证运营方能顺利开展运营销售，做大做强产业链，县委农村工作领导小组于 2025 年 3 月 28 日批复增加消防工程资金 231 万元，7 月 21 日施工完毕。因消防工程施工期间无法交叉作业，影响其他工序施工，造成工期进度再次推迟。

三、已采取的应急补救措施

为最大限度缩短工期延误时间，降低项目延期对后续运营的影响，自发现项目延期以来，我们已联合各参建单位采取一系列应急措施，加快推进工程进度。

一是优化施工计划与资源配置。施工单位设备安装、地面工程班组实行“两班倒”作业，重点推进设备安装、消防系统调试等关键工序。

二是监理单位总监理工程师增加现场巡查频次。从每周 1 次增至每周 3 次，对滞后工序下达《加快进度推进单》，

确保问题能够及时发现，及时得到解决处理。

三是抓紧完成后续工作。全力推进强电施工作业，消防系统联动测试进度，确保核心生产区域具备设备调试条件。适时开展设备调试、污水处理站管道连接与试运行、办公区与附属设施收尾，同步提交相关验收资料。预计10月15日达到竣工报验条件，待竣工验收合格后交付使用。



靖远县畜牧兽医管理总站

2025年9月26日